

## ZMLUVA O DIELO číslo 4/2012

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení:

### I. - ZMLUVNÉ STRANY

- |     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.1 | Objednávateľ                               | : Hornošarišské osvetové stredisko, Rhodyho 6,<br>085 01 Bardejov |
|     | Štatutárny orgán                           | : Mgr.art. Juraj Bochňa, riaditeľ HOS                             |
|     | Zástupca k rokovaniam vo veciach zmluvných | : Mgr.art. Juraj Bochňa, riaditeľ HOS                             |
|     | IČO  | : 377 81 588  |
|     | DIČ  | : 202 145 70 75   |
|     | Bankové spojenie                           | : PRIMA banka SLOVENSKO   |
|     | Číslo účtu                                 | : 360 771 5110/5600   |
|     |  |   |
| 1.2 | Zhotoviteľ                                 | : INŠTALCOMP, s.r.o., Duklianska 17, 085 01 Bardejov              |
|     | Štatutárny orgán                           | : Jozef Hvizda – konateľ spoločnosti                              |
|     | Zástupca k rokovaniam vo veciach           | : Jozef Hvizda – konateľ spoločnosti                              |
|     | a) technických                             | : Jozef Hvizda – konateľ spoločnosti                              |
|     | b) zmluvných                               | : Jozef Hvizda – konateľ spoločnosti                              |
|     | IČO  | : 36502171  |
|     | DIČ  | : 2021938325  |
|     | Bankové spojenie                           | : UniCredit Bank, a.s   |
|     | Číslo účtu                                 | : 6624857026/1111   |

### II. - VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- |        |                      |  |
|--------|----------------------|--|
| 2.1    | Východiskové údaje   | : PD spracovaná Ing. Jozefom Mihaľom – PROJEKTA,<br>Veterná 10, 085 01 Bardejov, prehľad rozpočtových nákladov |
| 2.2.1  | Názov stavby         | : <b>Hornošarišské osvetové stredisko Bardejov – stavebné úpravy</b>   |
| 2.2.2  | Miesto stavby        | : Rhodyho 6, 085 01 Bardejov   |
| +2.2.3 | Doba realizácie      | :  |
|        | Začiatok realizácie  | : 17.09.2012   |
|        | Ukončenie realizácie | : 09.11.2012   |

### III. - PREDMET PLNENIA

- |     |  |
|-----|--|
| 3.1 | Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných úprav v Hornošarišskom osvetovom stredisku v Bardejove na základe projektovej dokumentácie, v rozsahu spracovaného rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto ZoD. |
| 3.2 | Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.   |

### IV. - ČAS PLNENIA

- |     |   |
|-----|---|
| 4.1 | Zhotoviteľ pripraví dielo k prevzatíu do 10.11.2012.  |
| 4.2 | Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. |

2

- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.  
Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením záväzku.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### V. - CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmeru MF SR č. R-3/1996 v znení neskorších predpisov a je doložený kalkuláciou – rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je:
- |          |                    |
|----------|--------------------|
| Základ:  | 19 998,75 €        |
| DPH 20%: | 3 999,75 €         |
| Spolu:   | <b>23 998,50 €</b> |
- Slovom: Dvadsaťtritisícdeväťstodevädiesiatosem 50/100 €**
- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

#### VI. - PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví na základe objednávateľom odsúhlaseného súpisu vykonaných prác a odošle objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 14 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
  - číslo zmluvy
  - číslo faktúry
  - deň vyhotovenia a deň splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
  - rozpis fakturovaných čiastok
  - označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

#### VII. - ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa

a ten na ich použití trval.

- 7.4 Záručná doba je 2 roky na stavebné práce; na zabudovaný materiál, technológiu podľa záruky výrobcu a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.4 a 7.5 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

### VIII. - PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zbavené práv tretích v osôb.
- 8.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s rozpočtom. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. tejto zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať Nariadenie vlády č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.8 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody vo vzdialenosti max. 1 m od hraníc staveniska.
- 8.9 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.10 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela oproti rozpočtu, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti rozpočtu.

### IX. - VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

**X. - OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3 Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia.

**XI. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.
- 11.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 a, odst. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- 11.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
- č. 1 Spôsob stanovenia ceny - rozpočet
- 11.8 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa

V Bardejove, dňa 23.08.2012

V Bardejove, dňa 23.08.2012

Objednávateľ:

TRNOSARISKE  
OSVETOVE STREDISKO

Rh  
.....

Zhotoviteľ:

INSTALCOMP s.r.o.  
Duklanska 17  
085 01 BARDEJOV  
IČO/36 502 171  
Č. účtu SK2021933225

.....